



Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL STARI GRAD
Stanje na dan: 21.02.2025. 09:13

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 311723, STARI GRAD

Broj ZK uložka: 3285

Broj zadnjeg dnevnika: Z-48786/2024
Aktivne plombe: Z-42105/2024, Z-43163/2024

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	8511/19	PAŠNJAK			14975	
		UKUPNO:			14975	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 BOROVA D.O.O., RIJEKA, UŽARSKA 17 A	
1.6	Zaprimljeno 24.04.2024.g. pod brojem Z-17692/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL.BR. ST-159/2024-4 24.04.2024	na 1 (1.1)

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Prik. 23. travnja 2002. Z.547/02 Na temelju rješenja ovog suda Ovr.139/02 od 27. ožujka 2002.g. zabilježuje se privremena mjera zabrane otuđenja i opterećenja za nekretninu pod A.I. vlasništva Matković Margarite ud. Jurja.	
2.1	Prik. 5. prosinca 2008. Z.2050/08 Na temelju tužbe podnesene ovom sudu br. I P-232/03 zabilježuje se spor na č.zem. 8511/19.	
5.1	Zaprimljeno 05.05.2010. broj Z-589/10 Zabilježuje se odbijen prijedlog Borova d.o.o. Rijeka, Užarska 17 A zastupano po punomoćniku Senadu Vukoviću, odv. iz Rijeke, radi brisanja zabilježbe upisane ovosudnim rješenjem posl. br. Ovr-139/02 od 27. ožujka 2002. godine	
6.1	Zaprimljeno 27.05.2010. broj Z-694/10 Na temelju Tužbe zaprimljene kod ovog suda dana 25. svibnja 2010. godine pod br. P-232/10, zabilježuje se spor Pavičić Mije, Vrbanj, Pavičić Nade, Vrbanj, Bulić Mate, Split, Bana Berislavića 6, Matković Juraja, Vrbanj, Matković Mili, Vrbanj, Ždero Trifka, Split, Hercegovačka 108 i Vodanović Ante, Split, Matije Gubca 11 protiv Borova d.o.o., radi uknjižbe.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
7.1	Zaprimljeno 16.02.2024.g. pod brojem Z-7272/2024 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA 07.02.2024, P-443/2024, za nekretninu koja se sastoji od kčbr. 8511/19 pašnjak 16025 m2, zabilježuje se spor protiv Zimmerhofer Oswald, OIB: 75876142065, Via Wiesenhof 60, Campo Tures, Italija, Etoile Societa' A Responsabilita' Limitata Semplificata, OIB: 20873345581, Via Weggenstein 29, 39100 Bolzano (Bz), Italija, tužitelja Bulić Mate, OIB: 59604934437, Vrbanj 61, Vrbanj, Pavičić Mije, OIB: 88915921313, Vrbanj 197, Vrbanj i Pavičić Nade, OIB: 63642334402, Vrbanj 197, Vrbanj.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Prik. 8. siječnja 2010. Z.17/10 Na temelju ugovora o zajmu i zalogu br. OV. 5020/09 od 29. prosinca 2009.g. uknjižuje se založno pravo na teret č.zem. 8511/19 vlasništva Borova d.o.o. Rijeka u cijelosti iznos od osamstočetdesettisućašestošezdesetšest eura i četrnaest centi, za korist: OSWALD ZIMMERHOFER, OIB: 75876142065, ITALIJA, CAMPO TURES (BZ), VIA WIESENHOF 60	840.666,14 EUR	
1.2	Zaprimljeno 29.03.2023.g. pod brojem Z-15286/2023 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, predlagatelja Zimmerhofer Oswald, OIB: 75876142065, Via Weggenstein 29, 39100 Bolzano, Italija, radi uknjižbe ustupa založnog prava.		na 1.1
1.3	Zaprimljeno 19.03.2024.g. pod brojem Z-12233/2024 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 7438 k.o STARI GRAD		na 1.1
1.4	Zaprimljeno 19.03.2024.g. pod brojem Z-12233/2024 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 7439 k.o STARI GRAD		na 1.1
2.			
2.1	Zaprimljeno 27.01.2015.g. pod brojem Z-150/2015 ZABILJEŽBA, OVRHA, ZAKLJUČAK OPĆINSKI SUD U SPLITU, STALNA SLUŽBA U STAROM GRADU, OVR-161/14 23.01.2015, RJEŠENJE O OVRSI OVR-161/14 23.01.2015, zabilježuje se ovrha u predmetnu ovrhovoditelja, odvjetnika Senad Vuković, OIB: 15620889272, Pomerio 20, Rijeka zastupan po punomoćniku odvjetniku Ladi Oštarić-Vuković, Pomerio 20, Rijeka, protiv ovršenika Borova d.o.o., OIB: 89643645657, Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 2, Rijeka i to utvrđenjem vrijednosti predmetne nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		
3.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 27.01.2015.g. pod brojem Z-151/2015 ZABILJEŽBA, OVRHA, ZAKLJUČAK OPĆINSKI SUD U STAROM GRADU, OVR-160/14 26.01.2015, RJEŠENJE O OVRSI OVR-160/14 26.01.2015, zabilježu se ovrha u predmetnu ovrhovoditelja, odvjetnika Senad Vuković, OIB: 15620889272, Pomerio 20, Rijeka zastupan po punomoćniku odvjetniku Ladi Oštarić-Vuković, Pomerio 20, Rijeka, protiv ovršenika Borova d.o.o., OIB: 89643645657, Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 2, Rijeka i to utvrđenjem vrijednosti predmetne nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		
4.			
4.2	Zaprimljeno 19.03.2024.g. pod brojem Z-12233/2024 Prvenstveni red upisa: Z-5517/2024 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 8511/19 u korist k.č. 8511/85 u zk.ul 7438; k.č. 8511/86 u zk.ul 7439, PRIJAVNI LIST KLASA: 932-06/2023-02/352 19.02.2024, uknjižba prava stvarne služnosti prolaza pješke i kolima na teret točno određenog fizičkog dijela č.zem.8511/19 (poslužno dobro), a u korist č. zem.8511/86 i č.zem.8511/85 (povlasna dobra) i to u širini od 5 m u pravcu sjever-jug kroz sredinu č.zem. 8511/19, kao i uz zapadni međaš č.zem. 8511/20 k.o. Stari Grad, skupa sa putem koji spaja ova dva puta u širini od 2,5 m, a s južne strane nekretnina oznake č.zem.8511/85 i č.zem. 8511/86.		na 4.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.02.2025.